附件10：

**MH.8（土木建筑企业信息披露表）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **信息披露要点** | | **页数** | **备注** |
| **MH.8-1** | **第二章 风险提示及说明** | |  |  |
| 在M-2-2中进一步披露财务、经营、管理和政策风险。  财务风险：资产负债率较高风险、短期资金周转压力较大风险、应收账款坏账风险、存货跌价风险、盈利能力较弱风险、经营活动现金流波动风险等；  经营风险：合同履约风险、客户集中度风险、市场竞争风险、原材料价格波动风险、在建工程停缓建与减值风险、海外业务风险（如有）等；  管理风险：安全生产风险、工程质量管理风险、员工管理风险等；  政策风险：行业受宏观调控政策影响风险（如房屋建筑业受房地产调控政策变动影响风险、土木工程建筑业受基础设施建设政策变动影响风险等）。 | |  |  |
| **MH.8-2** | **第五章 企业基本情况** | |  |  |
| 在M-5-8中披露建筑施工业务情况：  1、建筑施工板块经营主体、建筑资质、施工领域、施工工艺和业务流程。  2、工程质量管理制度、已完工项目工程质量及行政处罚等情况。  3、新签合同金额、新签合同个数、当期完成金额、在手未完工合同金额，并披露新签合同金额地区分布情况、下游业主集中度及项目回款等情况。  4、主要已完工项目、在建项目情况，包括不限于工程名称、业主方、项目所在地、合同造价金额、合同签订时间、开工时间、竣工时间（预计竣工时间）、经营模式、结算方式、回款情况等。  5、以BT、BOT、PPP等特殊形式承接工程的情况，包括不限于项目具体运营模式、会计处理方式、会计处理依据、项目合法合规性。对于BT项目，披露已回购项目、正处于回购期项目以及尚待回购项目情况，要素不限于投资规模、建设工期、进展情况、回购期限、回款情况及相关资产规模等；对于BOT项目，披露项目建设情况、特许经营权情况及运营情况等；对于PPP项目，披露与政府签订相关协议情况等。 | |  |  |
| **备注** | |  | | |